



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Au cœur de l'Euro 2016





GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

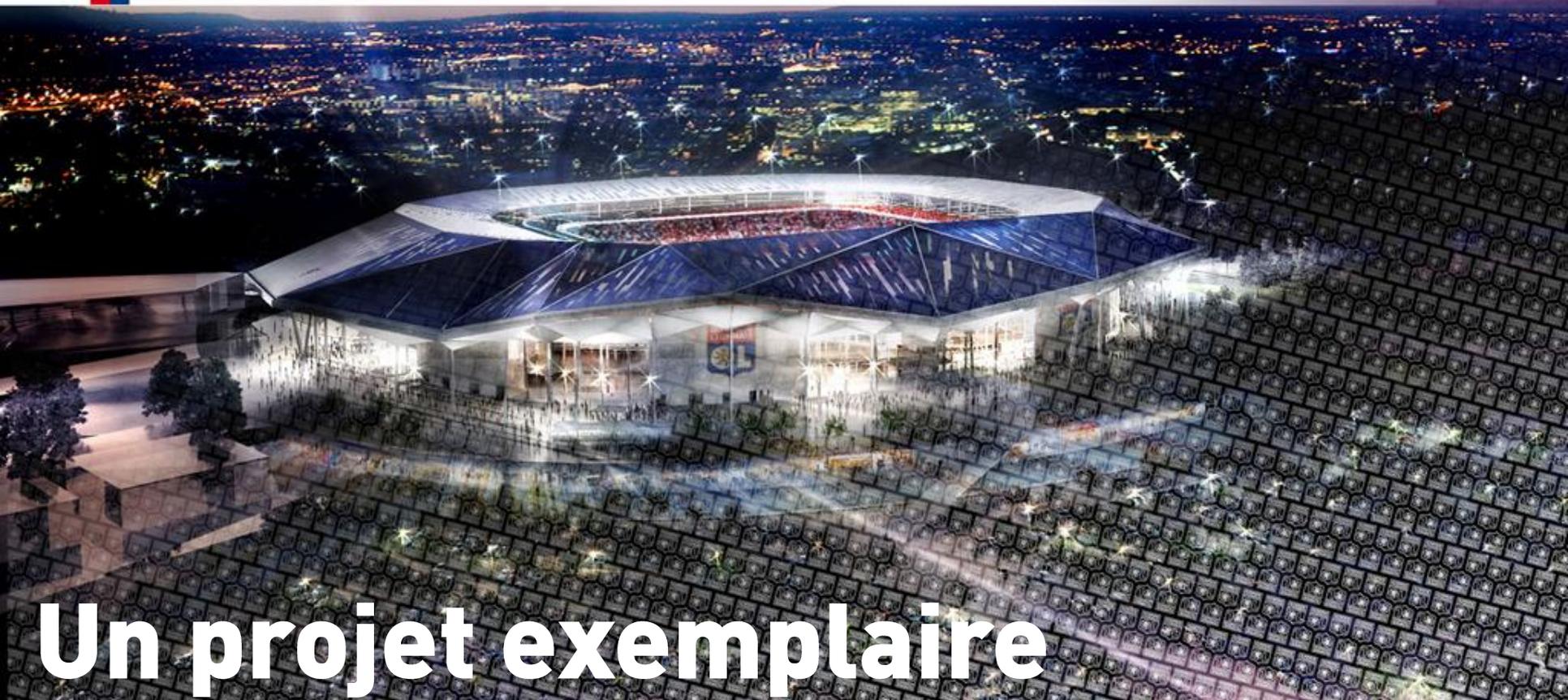
DECINES



Jean-Michel AULAS



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES



Un projet exemplaire



GRAND STADE

Un projet exemplaire

Un projet exemplaire en termes, de

- **Développement Durable**
- **Accessibilité**
- **Emplois / économie**



GRAND STADE

Exemplaire en termes de Développement Durable

PROMOTION DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

1^{er} complexe sportif à énergie positive :
22 000 m² de panneaux photovoltaïques,
ampoules basses consommation,
pompes à chaleur...

PRÉSERVATION DE L'ENVIRONNEMENT

Stockage des eaux de pluie et réutilisation sur le site (arrosage, sanitaires, protection incendie), protection de la nappe phréatique (utilisation de produits non polluants), limitation et traitement des déchets, protection contre le bruit

MISE EN PLACE DU BILAN CARBONE

Prévu dans l'accord cadre pluriannuel signé le 12/12/2008 avec l'ADEME (Agence De l'Environnement et de la Maîtrise de l'Energie)

DÉMARCHE CITOYENNE

Création d'emplois, insertion professionnelle, infrastructures dédiées aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR)



GRAND STADE

Un schéma d'accessibilité qui privilégie les transports collectifs

Modes de transport	Nombre de spectateurs	%
Transports en commun + Modes doux	39 600	68,3
Transports en voitures particulières	18 400	31,7
TOTAL GÉNÉRAL	58 000	100

Le document de synthèse validant le schéma d'accessibilité est issu des réunions du groupe de travail « ACCESSIBILITE » réunissant l'ensemble des Partenaires du projet (Etat, Conseil Général, Grand Lyon, Sytral, Mairie de Décines, OL)



GRAND STADE

Un projet créateur d'emplois, de développement pour l'Est lyonnais

- **2 000 emplois ETP** en phase de travaux, pendant 2 ans minimum (1 500 emplois pour le stade et 500 emplois pour les infrastructures routières)
- 1 500 à 2 000 salariés temporaires les soirs d'événements
- 800 emplois permanents pour Décines et l'Est lyonnais (OL, bureaux, centre de loisirs, hôtels et restaurants)
- Une infrastructure au service du développement de l'Est lyonnais

Un projet pour la modernité, la jeunesse et l'enthousiasme social



GRAND STADE

De Grands Stades pour de grands clubs européens

Un Grand Stade indispensable à la pérennité d'un grand club européen

▪ **Affluence en Allemagne :**

**Affluence moyenne supérieur à 45 000 places
soit une affluence plus que doublée depuis la
modernisation des stades lors de la Coupe du Monde 2006**





GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Point sur l'Euro 2016

La France retenue pour l'organisation de l'Euro 2016

➤ Le Président de la République obtient le 28 mai 2010 l'organisation de l'Euro 2016 en France

➤ L'investissement global pour cet événement est de 1,7 Md€ dont 150 M€ financés par l'Etat (parmi lesquels, 20 M€ pour le projet lyonnais)

➤ **Détail de la candidature française**

- **12** stades ont été présélectionnés
- **9** seront retenus et **2** serviront de stades de réserve (Strasbourg s'est désisté)

➤ Le choix des **9** villes retenues sera fait par la FFF, au plus tard le 27 mai 2011





GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Avancement global du projet

PC déposé le 18 janvier 2011



- 9 Enquêtes Publiques
 - 1 enquête Plan Local d'Urbanisme - PLU (Grand Lyon)
 - 5 enquêtes Déclaration Utilité Publique - DUP (3 Grand Lyon, 1 Etat, 1 Sytral)
 - 1 enquête type BOUCHARDEAU (PC OL)
 - 2 Enquêtes au titre de la loi sur l'eau (Grand Lyon, OL)

- Révision du PLU
 - 11/07/2008 Avis du Commissaire Enquêteur
Défavorable, puis favorable avec réserves
 - 10/12/2009 Procédure PLU invalidée par la Cour
Administrative d'Appel avant le rendu des
Commissaires Enquêteurs du 23/04/2010
 - En cours Arrêt de projet PLU voté le 29/11/2010



GRAND STADE

Signature d'une charte de valorisation environnementale

- Signature d'une charte pour **la préservation et la valorisation environnementale** du site du Montout entre l'Etat, le Grand Lyon, le Sytral, l'OL et les associations environnementalistes (CORA Rhône, FRAPNA Rhône, Fédération Départementale des Chasseurs du Rhône, Arthropologia)



- Réalisation d'un travail coopératif autour des **mesures de réduction et de compensation** des impacts des aménagements liés au Grand Stade dans les domaines de l'environnement, la biodiversité, les ressources naturelles et le paysage

Montant des mesures compensatoires : 6 M€



GRAND STADE

Déclaration d'Intérêt Général (DIG)

- **Déclaration d'Intérêt Général**
 - **Loi du 22 juillet 2009**
 - **Reconnaissance du caractère d'Intérêt Général des enceintes sportives (financement public ou privé)**
 - **Conforme aux préconisations des rapports SEGUIN, BESSON et DOUILLET**
 - **Dossier déposé par l'OL en décembre 2009**
 - **Avis des 11 communes sollicitées en mai / juin 2010**
8 communes ont rendu un avis favorable (Lyon, Décines, Saint-Priest, Vaulx-en-Velin, Villeurbanne, Jonage, Pusignan, Bron)
 - **Signature par Mme la Ministre de la Santé et des Sports, Roselyne BACHELOT, le 23 juillet 2010**



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Planning de réalisation et investissements prévus



GRAND STADE

Etapes clés à venir

- **Dépôt des dossiers réglementaires**
 - Entre le 18 et le 21 janvier 2011
- **Enquêtes publiques**
 - Du 20 avril au 23 mai 2011
- **Révision du PLU / Arrêtés de DUP**
 - Septembre 2011
- **Obtention du PC**
 - Courant septembre 2011
- **Début des travaux**
 - 4^{ème} trimestre 2011

Un projet d'agglomération



Estimation de l'investissement total

▪ Grand Stade et opérations connexes		450 M€
▪ Aménagement du complément de l'échangeur 7		23,5 M€
▪ Extension du tramway T3		33,7 M€
▪ Total des opérations Grand Lyon		110,8 M€
▪ Accès Sud	50,73 M€	
▪ Accès Nord	23,53 M€	
▪ Parking des Panettes	28,25 M€	
▪ Autres opérations induites		
▪ Déplacement des bassins du Montout	3,3 M€	
▪ Création d'un réseau d'eau potable	2 M€	
▪ Surdimensionnement du réseau d'assainissement	2,97 M€	

-168 M€

**Total des investissements publics :
168 M€ HT
(27% du projet)**

**Investissement total :
618 M€ HT**

CARRÉ DE SOIE



Investissement public = 90 M€
Investissements privés estimés = 310 M€



GRAND STADE

Les collectivités accompagnent le développement

CONFLUENCE



Investissement public = 200 M€
Investissements privés estimés = 800 M€

Calendrier prévisionnel de la Consultation des entreprises générales

Entreprises retenues – Des majors du BTP français

- **Déc. 2010** Envoi d'un courrier d'invitation à concourir aux entreprises
- **Janv. 2011** Envoi du Dossier de Référence Générale par l'OL
Réunions de présentation du projet aux candidats
- **Avr. 2011** **Remise de l'offre par les entreprises**
- **Mai 2011** Soutenance de présentation de leur offre par les entreprises
- **2^{ème} trim. 2011** **Choix du candidat effectué par l'OL**
- **3^{ème} trim. 2011** **Signature du marché de Conception/Réalisation**



GRAND STADE

Des équipes référentes pour un projet exemplaire

- **Maîtrise d'Ouvrage** **La Foncière du Montout (filiale d'OL Groupe à 100%)**
- **Conception :**
 - **Architecte** **POPULOUS (ex HOK Sport)**
 - **Urbaniste** **Agence BUFFI Associés**
 - **Ingénierie** **E2CA / INGEROP**
- **Contrôle Technique** **Bureau VERITAS / SOCOTEC**
- **CSPS** **Bureau VERITAS**



GRAND STADE

Des équipes référentes pour un projet exemplaire

- **Assistance à Maîtrise d’Ouvrage**
 - **Pilotage de projet** **ALGOE**
 - **Economistes** **2B Consultants**
 - **Elaboration Contrats**
 - **White & Case / Cabinet Clément / Cabinet Alister**
 - **Financement** **Banque Lazard / Mc Kinsey**
 - **Système d’information** **DRC Conseil**

- **Bureaux d’Etudes Techniques « Dossiers Réglementaires »**
 - **SOBERCO / Archambault / C2I / SOCOTEC / Bureau VERITAS**



GRAND STADE LE STADE DES LUMIERES



Film Equipe Grand Stade



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Opérations menées par l'OL

GRAND STADE

Plan masse



Les composantes du projet





GRAND STADE

Le site





GRAND STADE

Vue Sud-Est





GRAND STADE

Vue depuis la Rocade







GRAND STADE

Vue Ouest





GRAND STADE

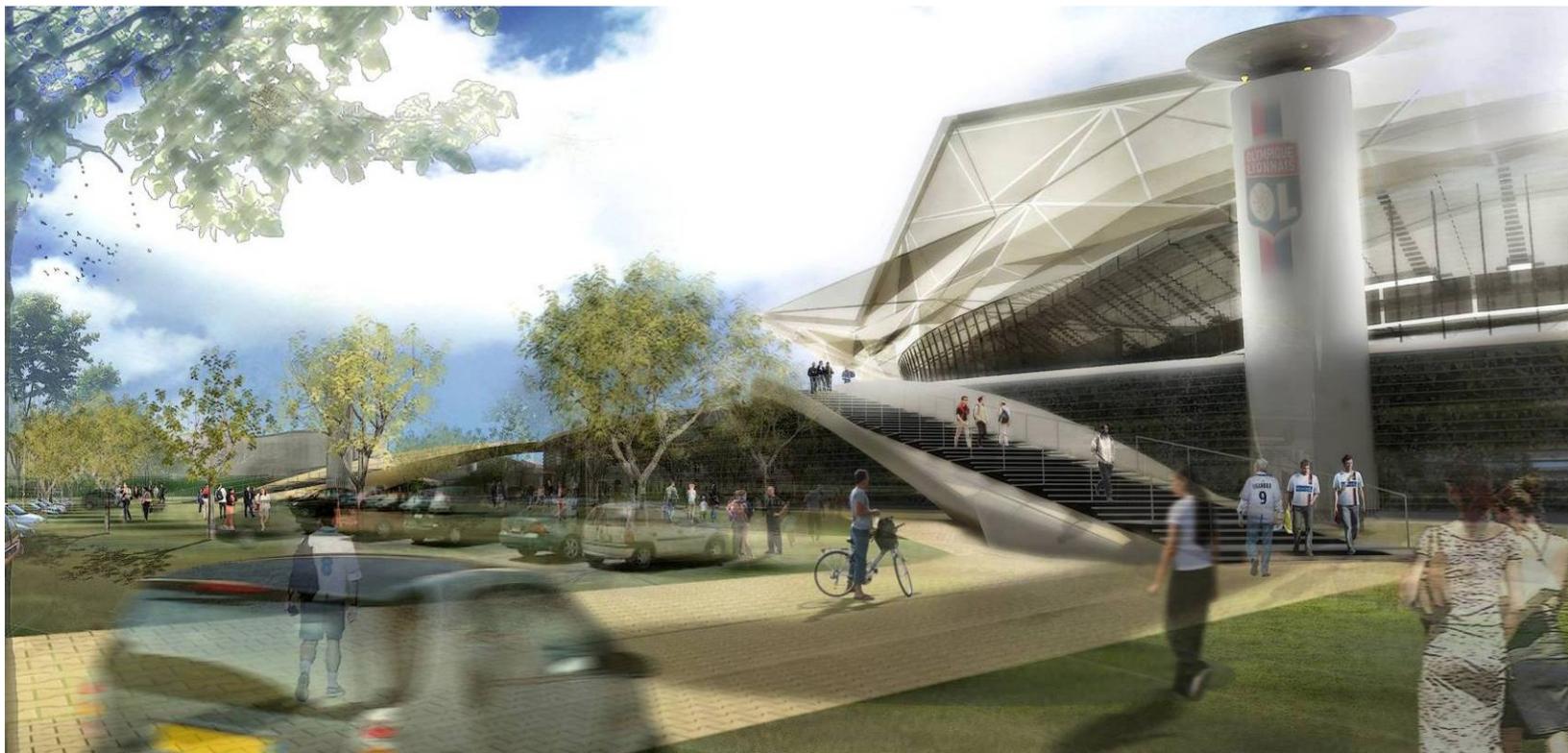
Vue Sud-Ouest





GRAND STADE

Vue depuis les parkings





GRAND STADE

Vue depuis l'arrêt de tramway situé au Nord





GRAND STADE

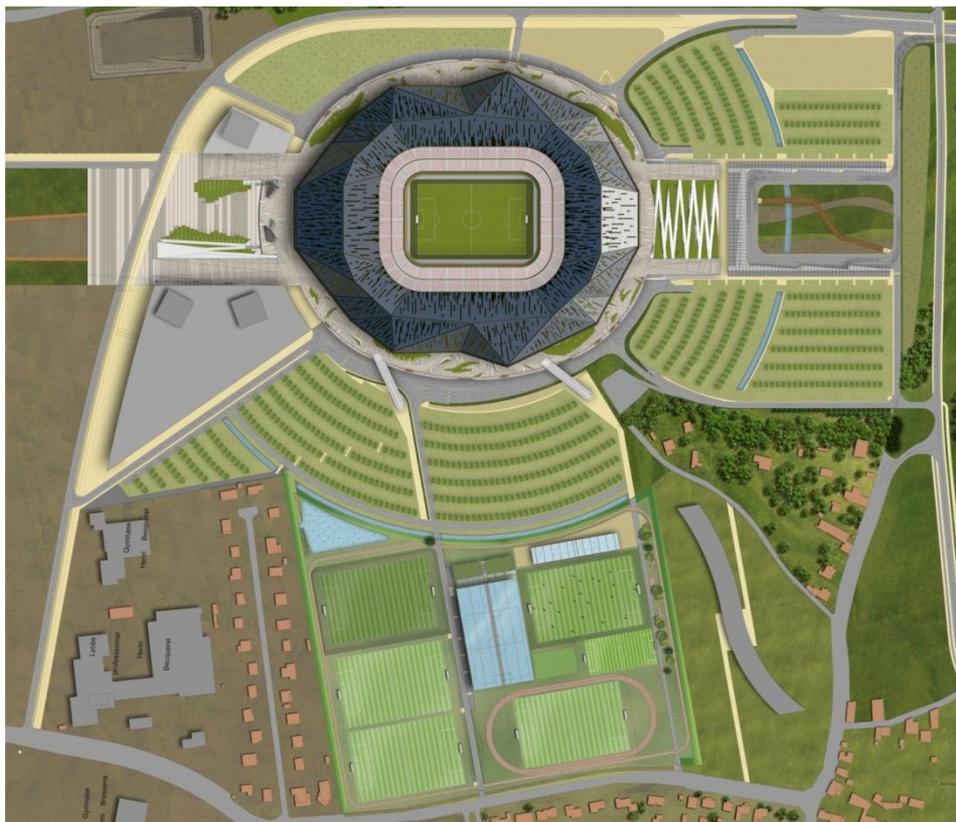
Vue depuis le Chemin du Montout





GRAND STADE

Le centre d'entraînement





GRAND STADE

Perspectives centre d'entraînement





GRAND STADE

Vue terrain couvert





GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES



Un stade 5 étoiles +



GRAND STADE

Un stade 5* selon les normes UEFA

- 58 000 sièges
- 60 buvettes (600 mètres linéaires)
- 106 loges
- 350 places pour Personnes à Mobilité Réduite
- 22 000 m² de panneaux photovoltaïques
- 1 053 toilettes
- 1 km de circonférence du parvis
- 62 000 m² de toiture
- 6 688 places de stationnement dont 2 580 sous podium
- 20 escalators
- 19 ascenseurs
- 6 terrains au standard international
- 2 écrans géants de 72 m²



GRAND STADE

Vue du parvis



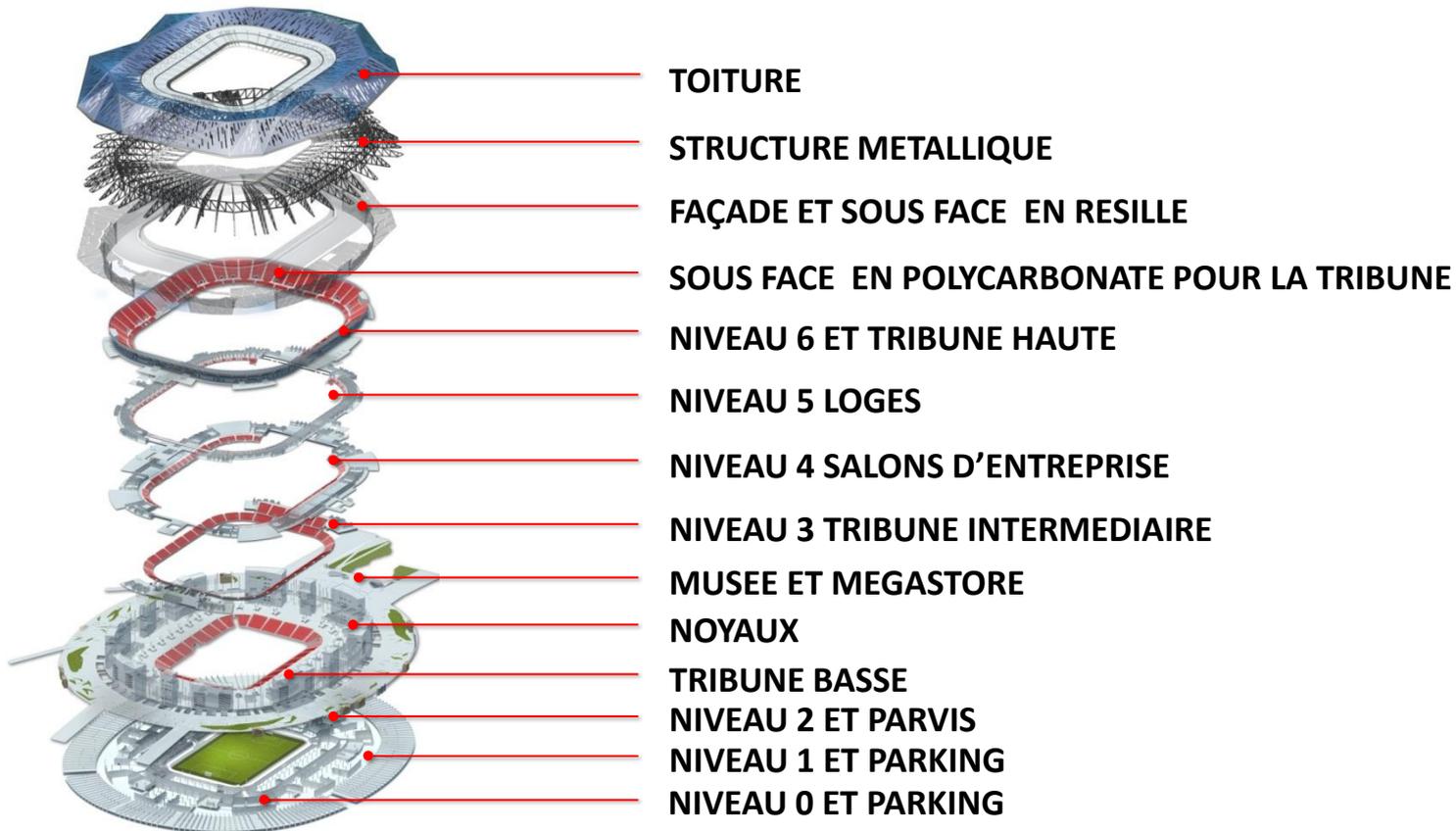


GRAND STADE

Vue intérieure du Grand Stade



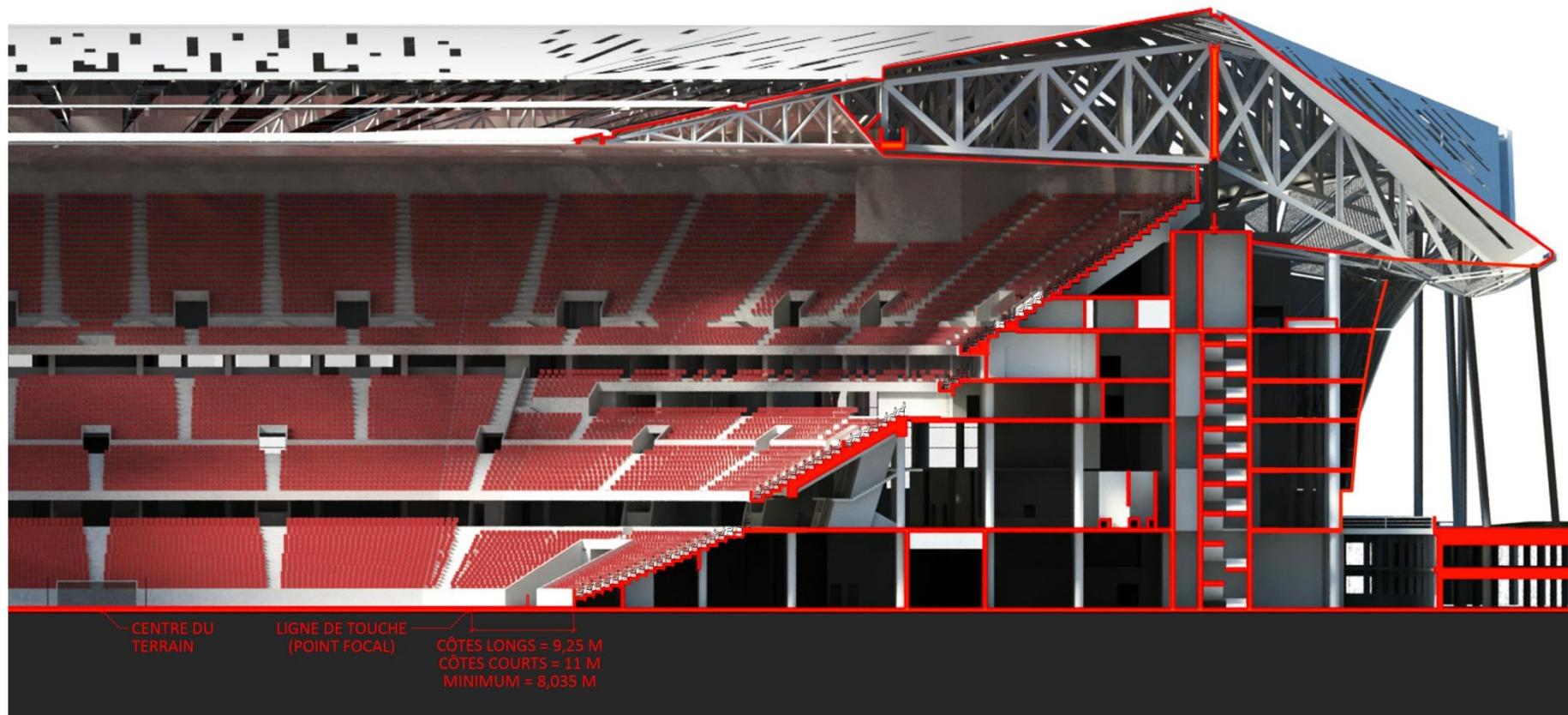
Axonométrie du projet





GRAND STADE

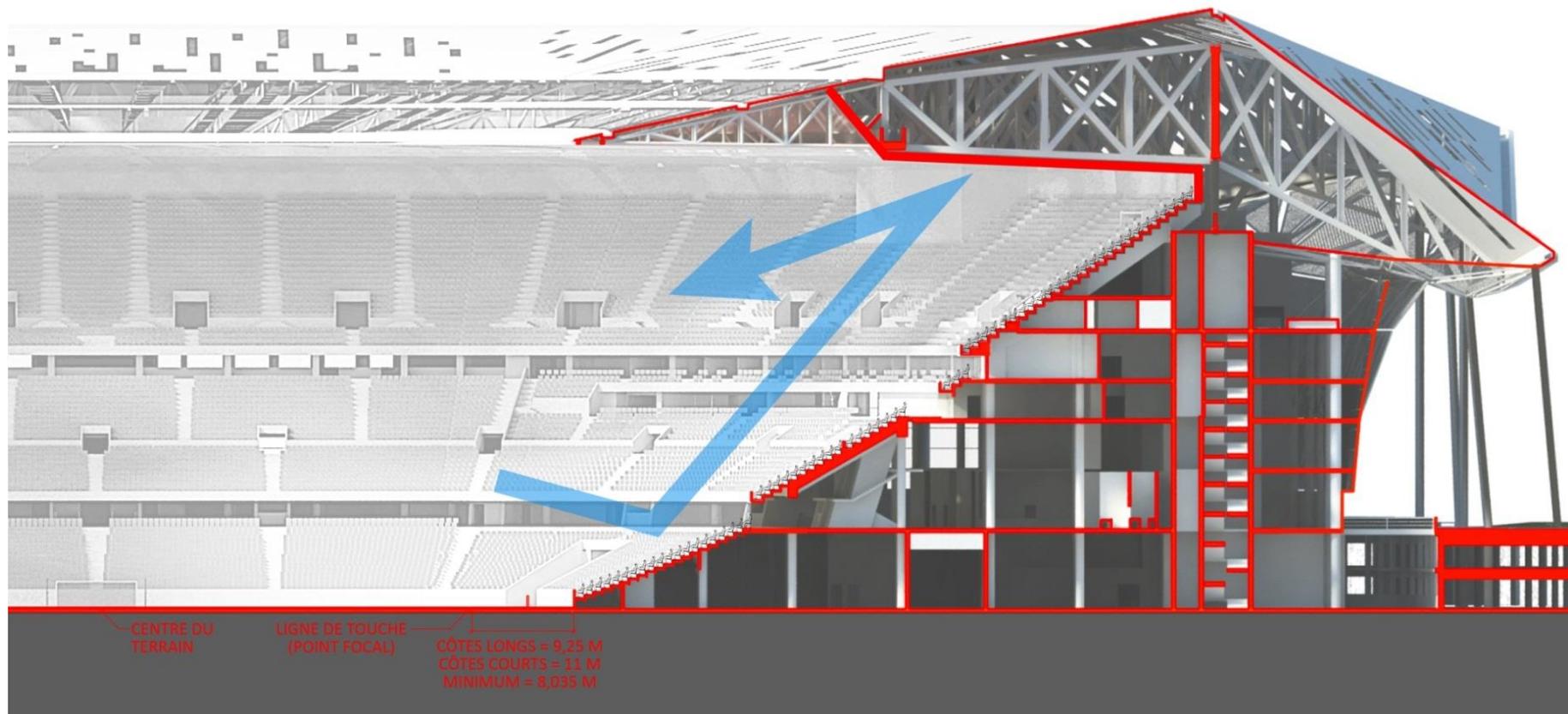
La jauge





GRAND STADE

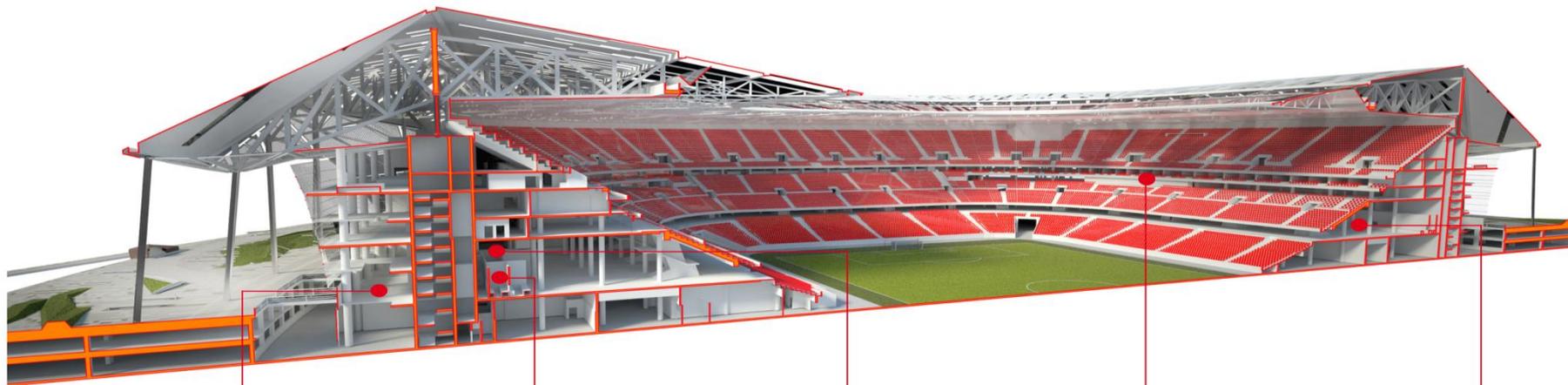
L'atmosphère et l'acoustique





GRAND STADE

Matériaux - Intérieurs et finitions



REVETEMENT DE SOL: CHAPE EPOXY



RESTAURATION-BOISSONS



SANITAIRES



GARDE-CORPS: RESILLE GALVANISEE



BETON



Megastore / Musée - Plan de circulation générale

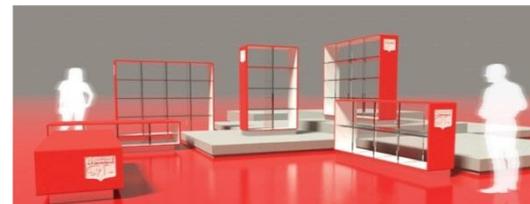
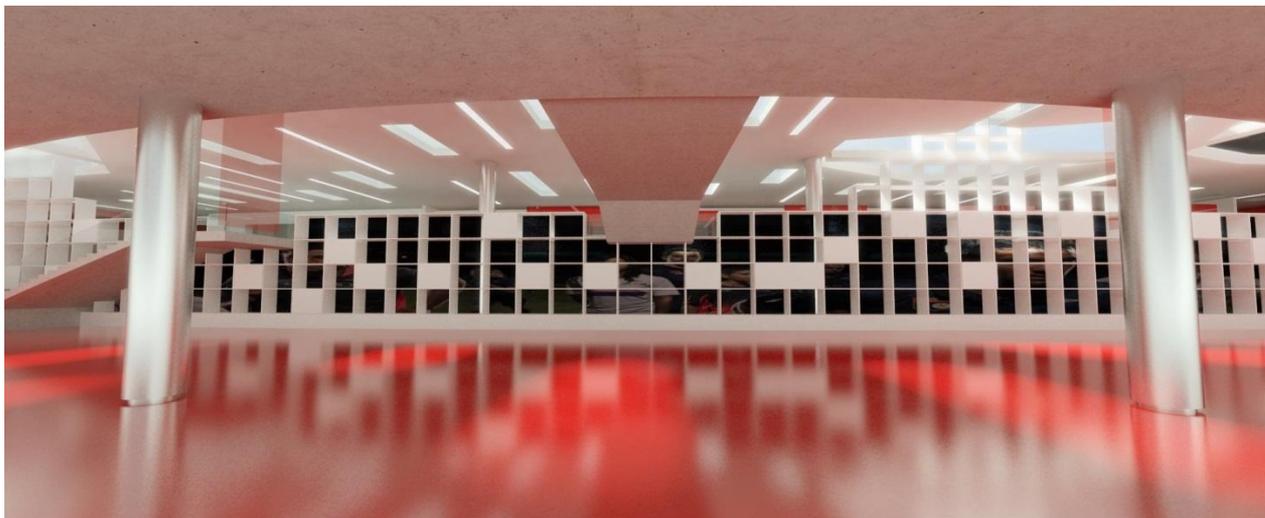


- 01 Accès au Parvis
To Podium
- 02 Billetterie / Café / Agence de voyage
Ticketing / Cafe / Travel Sgent
- 03 Visite guidée + Musée
Tour + Museum
- 04 Musée
Museum
- 05 Sortie du Musée
Museum Exit

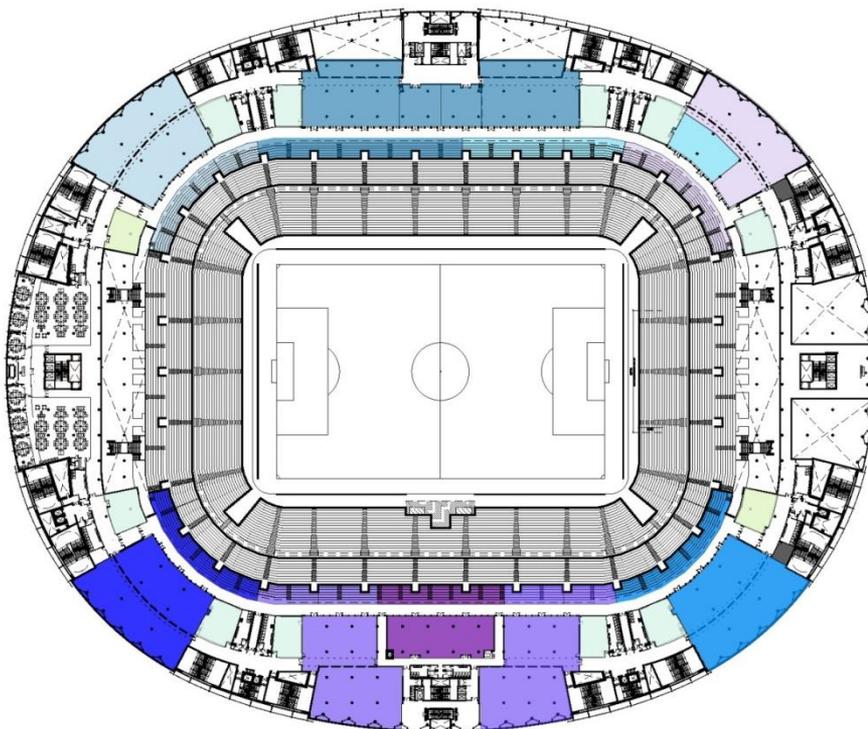


GRAND STADE

Megastore / Musée - Esquisse



4 384 places / 8 000 m² de salon



	308 – PRESIDENT BOX – 442m²
	710 – CLUB DES 100 – 1 848m²
	474 – BRASSERIE – 965m²
	536 – CLUB LOUNGE – 1 015m²
	921 – SALON DES LUMIERES – 1 643m²
	360 – CERCLE 1950 – 472m²
	538 – ENTRÉE DE GAMME 2 – 1 015m²
	537 – CLUB PREMIER – 543m²
	BUREAUX / CUISINES – SODEXO
	STOCKS SPORTFIVE



GRAND STADE

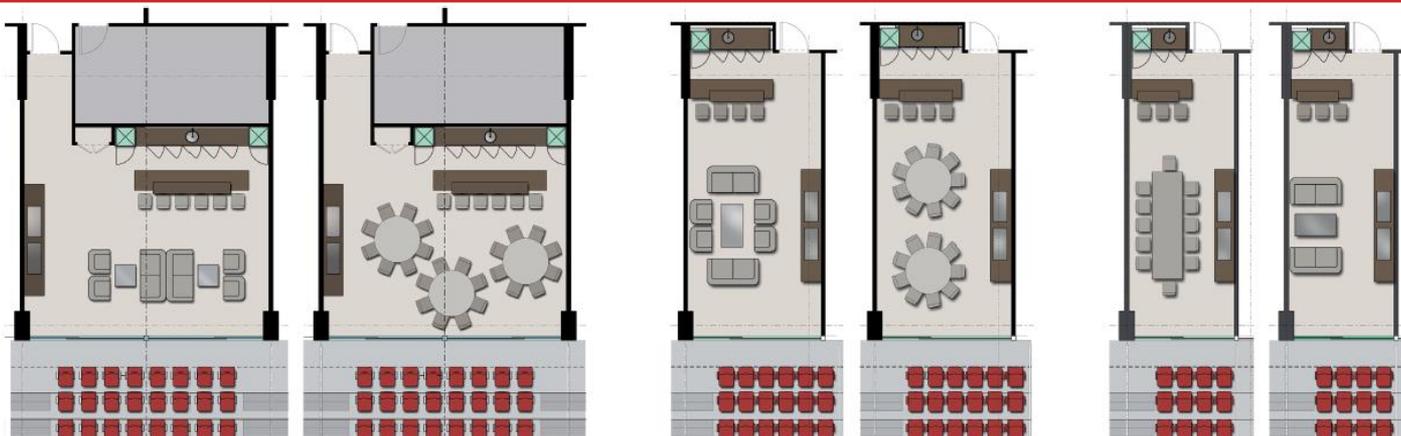
Salons business – Niveau 4





Les Loges – Niveau 5

103 loges pour 1 458 places / 3 events boxes pour 200 places



CATEGORIES	NOMBRES DE LOGES	NOMBRES DE SIEGES	PRESTATIONS	CONCEPTS D'AMENAGEMENT
A	34	528	COCKTAIL OU DINER ASSIS	LOUNGE OU DINER ASSIS
B	16	288	COCKTAIL PRESTIGE	LOUNGE POUR LES LOGES DE 12 COCKTAIL POUR LES LOGES DE 24
C	40	480	COCKTAIL PRESTIGE	COCKTAIL
D	13	162	COCKTAIL PRESTIGE	COCKTAIL



GRAND STADE

Les Loges – Niveau 5



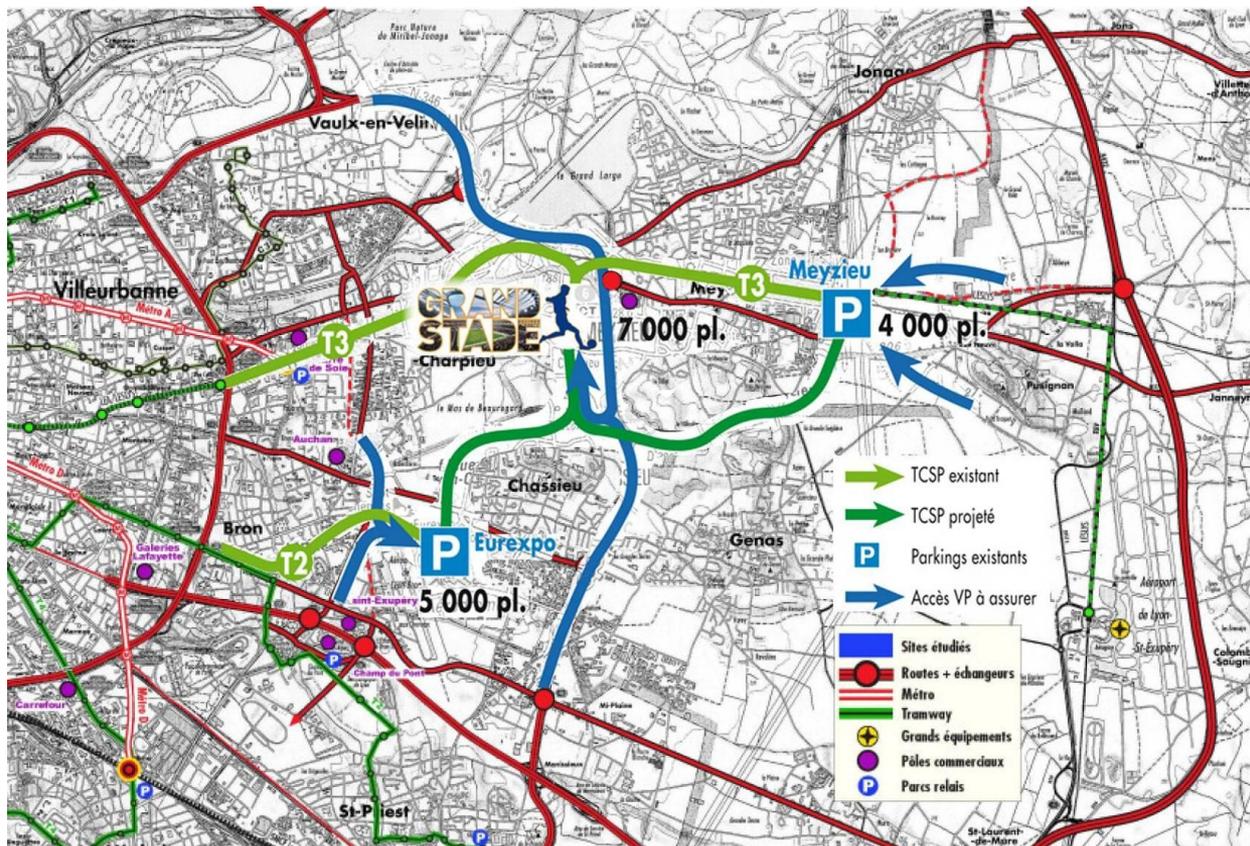


GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES



**Opérations menées par les
autres Partenaires**

Un schéma d'accessibilité qui privilégie les transports collectifs

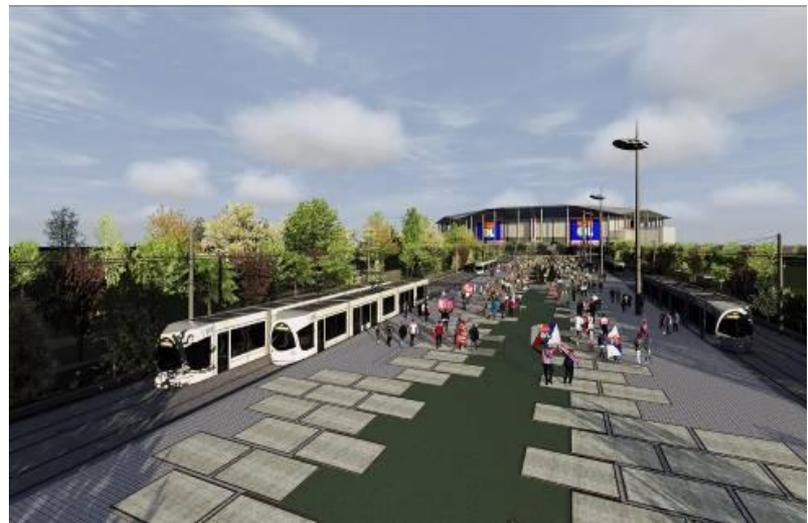
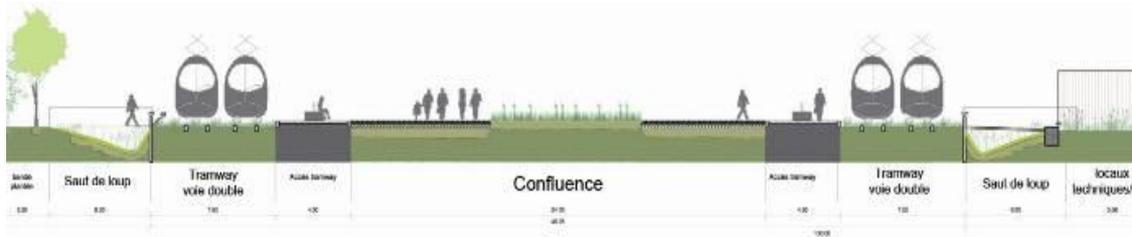






GRAND STADE

Le Quai



GRAND STADE

La façade Promenade





Les aménagements à Chassieu : le parc urbain Voie Transport en Commun Site Propre (TCSP)





GRAND STADE

Les aménagements à Chassieu : contact avec la butte du Biézin



Les aménagements à Chassieu : le parc aménagé



Les aménagements à Décines : la porte Sud du Grand Stade



Parking des panettes : principes paysagers



Parc évènementiel

- Revêtement perméable enherbé
- Noues et bassins infiltrants
- Plantations par « poches »



Complément de l'échangeur 7



Aménagement des carrefours sur la RD 302



- Aménagements de 3 Giratoires RD 302
- 2 carrefours à feux d'accès au parking des Panettes

Intersection RD302 /
Cont. Pusignan

Entrée/sortie
RD302/P
Panettes

Intersection
RD302/RD317

Intersection
RD302/RD147



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



Film Grand Stade



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



**Table ronde
Un projet d'agglomération**



GRAND STADE LE STADE DES LUMIÈRES

DECINES



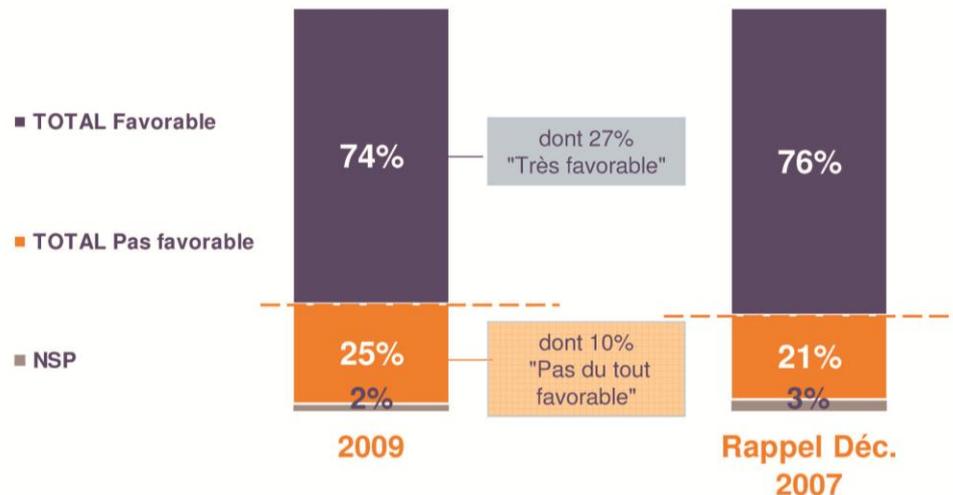
**Un projet soutenu par les
habitants du Grand Lyon**

74 % des habitants du Grand Lyon sont favorables au projet Grand Stade



La population du Grand Lyon réaffirme son soutien au projet du Grand Stade

Question : Globalement, êtes-vous personnellement très, assez, peu ou pas du tout favorable à ce projet de Grand Stade pour l'agglomération lyonnaise dont le financement est assuré par des fonds privés et majoritairement par le groupe Olympique Lyonnais ?



Base 2009 : 1002 individus / 2007 : 1019 individus âgés de 15 ans et plus (Lyon et son agglomération)

Opinion de la population sur le projet Grand Stade – Conférence de presse du 21.10.09

Devenez parrain du Grand Stade : le STADE des LUMIERES



ol.com – www.grandstadeol.com – www.grandstadeol.com – www.grandstadeol.com – [## Membres du Comité de parrainage](http://www.grandstad</p></div><div data-bbox=)

- **Monde Culturel**
- **Monde Associatif**
- **Monde Sportif**
- **Monde Universitaire**
- **Monde Economique**



GRAND STADE

Alessandra SUBLET – le 24 janvier 2011

L'avenir c'est chaque jour qu'on le construit, l'avenir c'est avoir des rêves, des projets fous, l'avenir c'est aller de l'avant, toujours et encore.

Notre présent a été construit par des visionnaires qui ont eu envie d'aller jusqu'au bout de leurs envies et il est de mon devoir aujourd'hui, parce que j'aime ma ville, de la faire rayonner aussi loin que possible...

Dire OUI au Grand Stade de Décines c'est mettre un pied dans le futur, pour que déjà demain soit grand !

Je veux être aux premières loges pour sentir ces 60 000 personnes vibrer à l'unisson...

Pas vous ?

Une lyonnaise fière de l'être,

Alessandra SUBLET

